

Madrid, 10 de enero de 2020

AZARIA RENTAL SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**AZARIA**"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil ("MAB") sobre información a suministrar por empresas en expansión y SOCIMI incorporadas a negociación en el MAB, por medio de la presente publica el siguiente

HECHO RELEVANTE

COMUNICACIÓN DE PARTICIPACIONES IGUAL O SUPERIOR AL 5% DEL CAPITAL SOCIAL

Como continuación al Hecho Relevante publicado el pasado 30 de diciembre de 2019 en virtud del cual AZARIA comunicaba la variación de participaciones significativas, se hace constar que por error se incluyó la siguiente mención en relación con la compraventa entre Drago Mediterranean Holding Coöperatief U.A. y Daily Real Estate, S.L.U.: "Dicha variación se materializó mediante un cambio de titularidad entre los accionistas indicados anteriormente, liquidándose por un total de 28.852.514 acciones a través de los sistemas de BME (con la consideración de OTC)". Que dicha compraventa está pendiente de ser materializada en el registro contable de IBERCLEAR.

A 31 de diciembre de 2019, según el registro contable de IBERCLEAR, Drago Mediterranean Holding Coöperatief U.A. sigue ostentando el 45,57% del capital social de la Sociedad. No obstante, tal y como se comunicó en el Hecho Relevante mencionado anteriormente, dicho accionista procedió a vender la totalidad de sus acciones al accionista Daily Real Estate, S.L.U.

Por ello, la Sociedad comunica que según la información de la que dispone y de acuerdo con las operaciones comunicadas por los accionistas de la Sociedad, a 31 de diciembre de 2019, Daily Real Estate, S.L.U. ostenta una participación directa del 72,31% y Petalaca Servicios y Gestiones, S.L. ostenta una participación directa del 23,75% en el capital social de AZARIA.

A dicha fecha, el socio único de Daily Real Estate, S.L.U. es el Sr. Luis Iglesias Rodríguez-Viña. El socio mayoritario de Petalaca Servicios y Gestiones, S.L. es Manzana K Negocio, S.L.U. que ostenta el 87,50% del capital social de dicha sociedad y siendo el socio único de la misma Luis Iglesias. Los demás socios de Petalaca Servicios y Gestiones, S.L. ostentan una participación igual o inferior al 5% del capital social de la misma, lo que implica que ostentan una participación indirecta inferior al 5% del capital social de Azaria. Consecuentemente, a 31 de diciembre de 2019, la participación que ostenta indirectamente el Sr. Iglesias en el capital social de la Sociedad es del 93,09%.

La Sociedad no conoce la existencia de otros accionistas con porcentajes iguales o superiores al 5% del capital social.

A 31 de diciembre de 2019 no existen administradores o directivos con una participación igual o superior al 1% del capital social.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración o duda.

D. Javier Prado Earle
Presidente del Consejo de Administración
AZARIA RENTAL SOCIMI, S.A.